



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ
ЛАЗАР СЕКУЛИЋ
Бечеј Ул. Главна бр. 7

Посл. бр. И.Ив.48/2017

Дана: 07.03.2024. године

Јавни извршитељ Лазар Секулић за подручје Вишег и Привредног суда у Зрењанину, у извршном предмету извршног повериоца **ОТП банка Србија АД Нови Сад**, 21101 Нови Сад, ул. Трг слободе бр. 7, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Катица Демек**, Бачко Градиште, ул. Средоја Петровића бр. 30, ЈМБГ 2110981835120, а ради спровођења решења о извршењу Основног суда у Бечеју I-6 И Ив-167/2017 од 21.09.2017. године, објављује:

ЗАПИСНИК О ДРУГОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ЗА ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ

Друго јавно надметање за продају 1/3 удела у својини извршног дужника на некретини:

Р. бр.	Опис непокретности	Адреса непокретности	Број листа	Број кат. парцеле	Кат. општина
1.	- објекат број 1 – породична стамбена зграда, приземна, површине 68 кв.м. са земљиштем под објектом - објекат број 2 – помоћна зграда, приземна, површине 13 кв.м. са земљиштем под објектом - земљиште уз зграду/објекат површине 500 кв.м. и - њива 2. класе површине 279 кв.м. односно парцеле у укупној површини 860 кв.м.	Средоја Петровића 30, Бачко Градиште	2379	1535	Бачко Градиште

утврђене тржишне вредности у износу 200.000,00 динара и почетне цене у износу од 50% од процењене, односно 100.000,00 динара, започето је дана 07.03.2024. године у 12.00 часова у канцеларији овог јавног извршитеља.

Констатује се следећа уредност позива и присутност:

1. извршни поверилац: пуномоћник уредно позван, није приступио (закључак примио препорученом поштом дана 13.02.2024. године)

2. извршни дужник: уредно позвана, није приступила (закључак достављен путем електронске огласне табле Основног суда у Бечеју дана 06.03.2024. године)

3. ималац права прече куповине Саша Демек: уредно позван, није приступио (закључак примио препорученом поштом дана 12.02.2024. године)

Констатује се да је, у складу са чланом 174. ЗИО, закључак о оглашавању јавног надметања, дана 09.02.2024. године, достављен електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља.

Констатује се да су испуњени услови.

Констатује се да, до почетка ове јавне продаје, није било уплата јемства.

Узимајући претходно у обзир, овај јавни извршитељ доноси следећи

З А К Љ У Ч А К

НАЛАЖЕ СЕ извршном повериоцу да се, у року од осам дана од дана пријема овог закључка, изјасни:

- да ли наставља спровођење извршења непосредном погодбом или

- да ли ће се намирити преносом својине на непокретности у вредности од 50% од утврђене тржишне цене.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Довршено у 12:10 часова.

Записничар

Јавни извршитељ

странке